

Protokoll der Generalversammlung vom 15.4.2010

Im Clubhaus der Sommeranlage des TC Lahr
(Beginn 19:15 Uhr – 22:00 Uhr)

Anwesend: alle Vorstandsmitglieder und weitere Mitglieder (siehe ‚externe‘ Anwesenheitsliste)

Begrüßung durch Dr. Thomas Baitsch und Schweigeminute für die Verstorbenen Herr Erb und Herr Wenzler

Auf Antrag des Vorstands wird wegen des Versammlungstermins Befreiung von den Fristvorschriften der Satzung erteilt.

Berichte der einzelnen Vorstandsmitglieder

a) Bericht des 1.Vorstands Dr. Thomas Baitsch

Bildershow der letztjährigen Unternehmungen des TC Lahr, unter anderem der Wanderung in das Markgräflerland, der 3. Stadtmeisterschaft(eigentlich Vereinsmeisterschaft). Ehrung der Herren 70 Mannschaft, die Badischer Meister wurde und infolge dessen zu Sportlerehrung der Stadt Lahr vorgeschlagen wurde. Dem Mannschaftsführer überreichte der 1. Vorstand ein kleines Präsent.

b) Bericht des Sportwarts Günther Zelzer

Er listete alle Ergebnisse der einzelnen Mannschaften in der vergangenen Saison auf:

- Aufstieg der Herren 70 in die Regionalliga Südwest
- Aufstieg der Damen 40 in die 1. Bezirksliga
- Aufstieg der Herren 60 in die 1. Bezirksliga
- Damen 50 3. Platz in der Oberliga
- Damen I 3. Platz (durch Integration junger Spielerinnen)
- Herren I planen Aufstieg über Bezirksklasse hinaus durch Integration junger Spieler
- Herren II bilden das Nachwuchspotential
- Herren 40 sind nicht abgestiegen
- Herren 50 6.Platz, planen neue Aufstellung für Aufstieg
- Herren 65 4.Platz in der Oberliga, Erhalt ist angepeilt

Fazit: der TC Lahr kann auf seine 10 Mannschaften stolz sein und beruhigt in die Zukunft blicken, auch ist er attraktiv, was die Jugendarbeit angeht.

Nach einem kurzen Rückblick auf seine 7 Jahre Arbeit als Sportwart gibt Günther Zelzer seinen Rücktritt aus beruflichen Gründen bekannt.

Vorbereitungswochenende am 1. und 2. Mai (Anmeldung für alle Einheiten beträgt 60 Euro, für eine Stunde 20 Euro)

c) Bericht der Jugendwartin Edith Teufel

Sie gab eine Zusammenfassung der Spiele der 6 Jugendmannschaften und eine Vorschau auf wichtige Aktionen des TC Lahr im Hinblick auf die Jugendarbeit, z.B. Kooperationen mit den Lahrer Schulen, Jugendteamcamp und Tenniscamp.

Für die kommende Saison 2010 sind 7 Jugendmannschaften gemeldet.

Auch E. Teufel gibt ihr Amt aus privaten und beruflichen Gründen ab.

d) Bericht des Kassenwarts Ulrich Högel

Der Jahresabschluss wurde vorgelegt und konnte auch eingesehen werden.

Ulrich Högel gab einige Erläuterungen zu bestimmten Punkten:

- der Gewinn von 16000 Euro wurde durch Ausgabenreduzierung und einem Zuschuss des Badischen Sportbundes erzielt
- der Verlust von 1000 Euro kann vom TC Lahr verkraftet werden
- finanziell trägt sich die Jugend selbst
- die Halleneinnahmen wurden nicht erfüllt
- die Halle muss besser vermarktet werden
- das Buchungssystem hat sich bewährt
- Reduzierung der Hallenausgaben durch Reduzierung der Heizungskosten

Die Entlastung des Vorstandes für die Arbeit im Jahr 2009 wurde einstimmig angenommen.

Aus der Sicht des Rechnungswesens war das Jahr 2009 ein gutes Jahr (aktueller Bestand siehe ‚externe‘ Anlage)

Die Kassenprüfung wurde schriftlich vorgelegt und im Auftrag von U. Högel vorgelesen.

Neuwahlen der Vorstandsmitglieder

(offene Wahlen durch Wahlhelferin Ursula Högel)

- | | |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Vorstand | Dr. Thomas Baitsch (einstimmig, eine Enthaltung) |
| 2. Vorsitzender | Dr. Wilfried Olbrich (einstimmig) |
| Kassenwart | Ulrich Högel (einstimmig, eigene Enthaltung) |
| Schriftführerin | Sonia Beck (einstimmig) |
| Sportwart | Felix Ritter mit Unterstützung von G. Zelzer (einstimmig) |
| Jugendwart | Edith Teufel mit Übergangsgremium M. Baitsch, H. Valenzuela u.a.
(einstimmig, 2 Enthaltungen) |
| Platz- und Betriebswart | Adolf Wulf mit Unterstützung von Jürgen Müller (einstimmig) |

Beisitzer sind einstimmig gewählt: Martin Müllerleile (Betreuung der Neumitglieder), Meiko Beck (Öffentlichkeitsarbeit), Helga Sauer (Vergnügungswartin) und Jürgen Müller

Haushaltsvoranschlag 2010

(siehe ‚externe‘ Anlage)

Sommerhaushalt wie im Jahr 2009, mit einer Ausgabenhöhe von 43000 Euro, einem Minus von 3000 Euro, wobei die Abschreibungen die Verluste auffangen

Der Wirtschaftsplan wurde einstimmig verabschiedet

Neues Mannschaftskonzept

(vorgestellt von H. Valenzuela und G. Zelzer)

- jedes Mitglied soll die Möglichkeit bekommen in einer Mannschaft zu spielen
- Jugendarbeit soll weiterhin gefördert werden
- ganzjähriges Training für 3 Mannschaften, wobei jedes Mitglied die Ausgaben von rund 10000 Euro mittragen soll durch einen Beitrag von 170 Euro, durch verrechnete Arbeits-u. Einsatzstunden / 4 Std. pro Mitglied in jeder Mannschaft
- Arbeitsstunden könnten sein: Anfängerkurse, Schnupperkurse, gesellige Unternehmungen, Sonderaufgaben

Bestellung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit

Für die Dachsanierung mit einem 25 jährigen Pachtvertrag hat Dr. Thomas Baitsch eine Kreditvorauszahlung von 36000 Euro getätigt.

Durch die Bestellung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit ist die Sicherheit des Vertrages gewährleistet, das Nutzungsrecht für das Dach der Halle bleibt für Dr. Thomas Baitsch bestehen, der Verein bleibt vom finanziellen Risiko ausgenommen.

Ulrich Högel las die Textvorlage vor (siehe Anhang).

Die Vorlage wurde mit einer Enthaltung einstimmig angenommen und beschlossen.

Verschiedenes

- Frühjahrswanderung am Samstag, de 24.4 2010 in den Kaiserstuhl
- Antrag, dass die Schuhe aus den Regalen im Clubhausflur entfernt und in Zukunft immer mitgenommen werden
- Meiko Beck bittet um schriftliche Mitteilungen für das Internetportal, nur dann können diese auch erscheinen

77933 Lahr, den 15.4.2010

1. Vorsitzender

2. Vorsitzender

Schriftführerin

.....
(Dr. Thomas Baitsch)

.....
(Dr. Wilfried Olbrich)

.....
(Sonia Beck)

Beschluss der Mitgliederversammlung vom 15.04.2010

Bestellung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit auf dem Grundstück:

Erbbaugrundbuch von Lahr, Blatt 585, Grundstück der Gemarkung Sulz, Flurstück-Nr. 1028/1 (Tennishalle)

1. „Die Mitgliederversammlung genehmigt zur Sicherung des „Gestattungsvertrages zur Errichtung und Betrieb einer Photovoltaik-Anlage“ vom 10.06.2007 zwischen dem Tennisclub Lahr e.V. und Herrn Dr. Thomas Baitsch die Bestellung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zugunsten von Herrn Dr. Thomas Baitsch.
2. Der 2. Vorsitzende, Herr Dr. Wilfried Olbrich, wird hiermit beauftragt und bevollmächtigt, alsbald namens des Tennisclubs Lahr e.V. die Bestellung und Eintragung dieser Dienstbarkeit zu Lasten des im Erbbaugrundbuch von Lahr, Blatt 585, Flurstück-Nr. 1028/1 der Gemarkung Sulz (Erbbauberechtigter: Tennisclub Lahr e.V.) beim Notariat Lahr bzw. beim Grundbuchamt Lahr zu beantragen und zu bewilligen, eine evtl. erforderliche Zustimmung der Stadt Lahr als Grundstückseigentümerin einzuholen und alle erforderlichen Erklärungen abzugeben.
3. Nach Beendigung des genannten Vertrages ist die Dienstbarkeit wieder zu löschen.
4. Sofern aus förmlichen Gründen die Mitwirkung von Herrn Dr. Thomas Baitsch als 1. Vorsitzendem erforderlich ist, ist er insoweit von den Beschränkungen des § 181 BGB hiermit befreit.
5. Die Kosten der Bestellung und Eintragung gehen zu Lasten des Begünstigten.“